

**COOPERATIVA MULTIACTIVA NACIONAL DE BIENESTAR FAMILIAR "COOPICBF"
PORTAFOLIO DE CREDITOS - COOPICBF - ACUERDO 416 DE FEBRERO 11 DE 2023**

No	LINEA CREDITO	TASA ACTUAL	PLAZO	RECIPROCIDAD	FORMA PAGO	ANTIGÜEDAD	DESTINACION DEL CREDITO	GARANTIAS	REQUISITOS EN EL ESTUDIO DEL CREDITO	CONDICIONES PARA EL OTORGAMIENTO
1	ASOCIADO NUEVO	17%	1 A 10	Para quienes ganan menos de 2 SMLV, presta hasta 1 SMLV. Y Para sueldos mayores a 2 SMLV, presta hasta 2 SMLV	Nómina	1 Mes	Libre inversión	Pagaré y codeudor	Haber cancelado cuota de afiliación y una cuota de aportes por nomina, capacidad de pago, solvencia económica, garantías, reporte centrales de riesgo, vigencia del contrato. Cumplimiento.	No refinanciable
2	COOPIFACIL 100% APORTES	7%	1 a 48, si los aportes son menores a \$10.000.000 y a 60 meses si los aportes superan los \$10.000.001.	100% Aportes	Nómina o ventanilla	10 Meses	Libre inversión	Pagaré	Capacidad de pago, solvencia económica y garantías.	Refinanciable
3	COOPIFACIL 150% APORTES	9%	1 a 48, si los aportes son menores a \$10.000.000 y a 60 meses si los aportes superan los \$10.000.001.	150% Aportes	Nómina o ventanilla	10 Meses	Libre inversión	Pagaré y codeudor	Capacidad de pago, solvencia económica, garantías, centrales de riesgo.	Solo podrá tener un coopiya caja siempre y cuando no supere el 1.5 de sus aportes. Refinanciable.
4	COOPIYA CAJA	16%	1 A 6	Para quienes ganan menos de 2 SMLV, presta hasta 60% de SMLV. Y Para sueldos mayores a 2 SMLV, presta hasta 1 SMLV	Ventanilla	10 Meses	Libre inversión	Pagaré y codeudor	Capacidad de pago, solvencia económica, garantías reporte centrales de riesgo. Vigencia del contrato.	Crédito plazo un solo pago a 6 meses, rotativo, será sancionado tiempo igual a la mora, cuando los últimos 3 coopiya hayan sido cancelados en mora o recogidos mecanismo novación no tendrá derecho a esta línea.
5	COOPIMAX	15%	1 A 18	1 veces los aportes	Nómina	10 Meses	Libre inversión	Pagaré y codeudor	Capacidad de pago, solvencia económica, garantías reporte centrales de riesgo. Vigencia del contrato.	Refinanciable
6	ORDINARIO	17%	1 A 60	4 Veces los aportes	Nómina	10 Meses	Libre inversión	Pagaré y codeudor	Capacidad de pago, solvencia económica, garantías reporte centrales de riesgo. Cumplimiento art 34.	Refinanciable siempre y cuando no supere el cupo crédito.
7	BIENESTAR	10%	1 A 24	100% Valor total sin superar cupo credito	Nómina	10 Meses	Adquisición de electrodomesticos, celulares, planes vacacionales, tiquetes aereos, matriculas, utiles, uniformes, equipos de computo, pago de impuestos predial, vehiculos.	Pagaré y codeudor	Capacidad de pago, solvencia económica, garantías, centrales de riesgo.	Refinanciable
8	GARANTIA HIPOTECARIA	13%	1 A 84	5 Veces aportes y 60% sobre el valor del avalúo catastral, sin sobrepasar los 120 SMLV	Nómina o ventanilla	12 Meses	Adquisición de bienes inmuebles	Hipoteca en primer grado y pagaré	Capacidad de pago, solvencia económica, garantías reporte centrales de riesgo.	Refinanciable después de haber cancelado el 50% Art. 34. Obligaciones, actualizar el avalúo y pólizas y cada 3 años el certificado de libertad.No se desembolsa el crédito hasta que no se haya constituido la hipoteca
9	GARANTIA PRENDARIA	13%	1 A 60	5 Veces aportes y 60% para nuevos y 50% para usados sobre el valor del impuesto del vehiculo y con antigüedad de 5 años, sin sobrepasar los 120 SMLV	Nómina o ventanilla	12 Meses	Adquisición de vehiculos	Pignoracion vehiculo y pagaré	Capacidad de pago, solvencia económica, garantías reporte centrales de riesgo.	Refinanciable después de haber cancelado el 50% Art. 34. Anualmente actualizar pago impuesto y póliza todo riesgo.No se desembolsará el crédito hasta que no se haya constituido la prenda.
10	PIGNORACION BONIFICACION	10%	1 A 4	50% del sueldo base	Nómina	3 Meses causados	Libre inversión	Pagaré y codeudor	Capacidad de pago, solvencia económica, garantías reporte centrales de riesgo. Vigencia del contrato.	No refinanciable y se reciban hasta la 2 semana de mayo y noviembre de cada año
11	COOPICARTERA INTERNA	17%	Hasta \$5.000.000 a 36 meses, de \$5.000.001 hasta 10.000.000 a 48 meses y mayor de 10.000.001 hasta 60 meses	5 veces los aportes sin pasar los 120 SMLV.	Nómina	10 Meses	Recoger cartera	Pagaré y codeudor	Capacidad de pago, solvencia económica, garantías, centrales de riesgo. Cumplimiento art 34.	Puede solicitar otra línea de crédito después de haber cancelado 12 cuotas con un buen comportamiento de pago y si se refinancia por la misma línea de crédito hasta que haya cumplido el 50% de las cuotas pagadas
12	COOPICARTERA EXTERNA	13%	Hasta \$5.000.000 a 36 meses, de \$5.000.001 hasta 10.000.000 a 48 meses y mayor de 10.000.001 hasta 60 meses.	5 veces los aportes sin pasar los 120 SMLV.	Nómina	10 Meses	Recoger cartera	Pagaré y codeudor	Capacidad de pago, solvencia económica, garantías, centrales de riesgo. Cumplimiento art 34.	Refinanciable. Certificación de deuda de la entidad. El crédito se girará a la entidad financiera u otra organización, carta autorización del Asociado.

ART. 34 PORCENTAJES PARA RENOVAR CREDITOS	
RANGO O PLAZO	%
De 2 a 23 meses	35% (8 cuotas)
De 24 a 35 meses	35% (12- Cuotas)
De 36 a 60 meses	25% (15 cuotas)
Crédito garantía solo hasta:	50%

CALCULO CAPACIDAD DE PAGO-LIBRANZA	
Sueldo	1,000,000
Menos 4% de salud y 4% de pensión	80,000
Salario neto a recibir	920,000
Valor mínimo debe recibir el trabajador.	460,000

MONTOS DE CREDITOS AÑO 2023	
COOPIYA CAJA	Para quienes ganan menos de 2 SMLV, presta hasta 60% de SMLV. Y Para sueldos mayores a 2 SMLV, presta hasta 1 SMLV
ASOCIADO NUEVO	Para quienes ganan menos de 2 SMLV, presta hasta 1 SMLV. Y Para sueldos mayores a 2 SMLV, presta hasta 2 SMLV

CENTRALES DE RIESGO. CIRCULAR EXTERNA 001/2009 SUPERSOLIDARIA
Consulta de todos los créditos, previa autorización del asociado, a excepción de aquellos que no superen el valor de los aportes.
CONDICIONES REPORTE NEGATIVO A CENTRALES DE RIESGO
Descuento del crédito por nómina.
No este reportada por montos superiores a 4 SMLV
Paz y salvo de la obligación reportada - Autorización para cancelar obligación (es) reportadas.

PARA CREDITOS - COOPICARTERA	
Hasta \$5.000.000 a 36 meses, de \$5.000.001 hasta 10.000.000 a 48	
FGA:	hasta 4 smlv y autorizado por Gerencia para montos mayores

PARA CREDITOS - COOPIFACIL	
Plazo hasta 48 meses montos hasta	\$10.000.000
Plazo hasta 60 meses montos superen	\$10.000.001

PARA CREDITOS CON GARANTIA REAL:	
HIPOTECA:	60% Avalúo catastral - Recibo de pago impuesto predial- Certificado de tradición y libertad y copia de las escrituras.
VEHICULO:	60% Nuevo y 50% Usado (5 años de vejez- revista motor) - Recibo de impuesto de vehiculo, certificación de antecedentes de la entidad competente y copia de la

FGA:	4.998 hasta OCTB-31-2022
FGA:	3.57 a partir NOV-2022
TASA MORA Y USURA:	la del mercado

NOTAS

- ❖ Cupo crédito sumada todas las líneas de crédito, será de 5 veces los aportes sin superar los 120 SMLV.
- ❖ Se pueden realizar abonos a capital a los créditos siempre y cuando el valor sea superior a (2) cuotas del crédito.
- ❖ El deudor y deudores solidarios deben encontrarse al día en sus obligaciones con COOPICBF.
- ❖ Un Asociado solo puede acodeudar 3 créditos y estos no deben superen los 40 SMLV
- ❖ Para créditos superiores a \$15.000.000 adicionar certificado libertad si posee vivienda propia.
- ❖ Las solicitudes de crédito deben venir totalmente diligenciadas, en tinta negra tanto el formato como las huellas. Pagaré, carta de instrucciones, formato de FGA y formato para contratistas, solamente firma y huella.
- ❖ Créditos superiores a \$30.000.000 deben anexas formato de póliza de seguro y copia cedula.
- ❖ La Gerencia está autorizada por estatutos aprobar desembolsos hasta 100 SMLV, si pasa este monto el crédito pasara a Consejo de Administración.